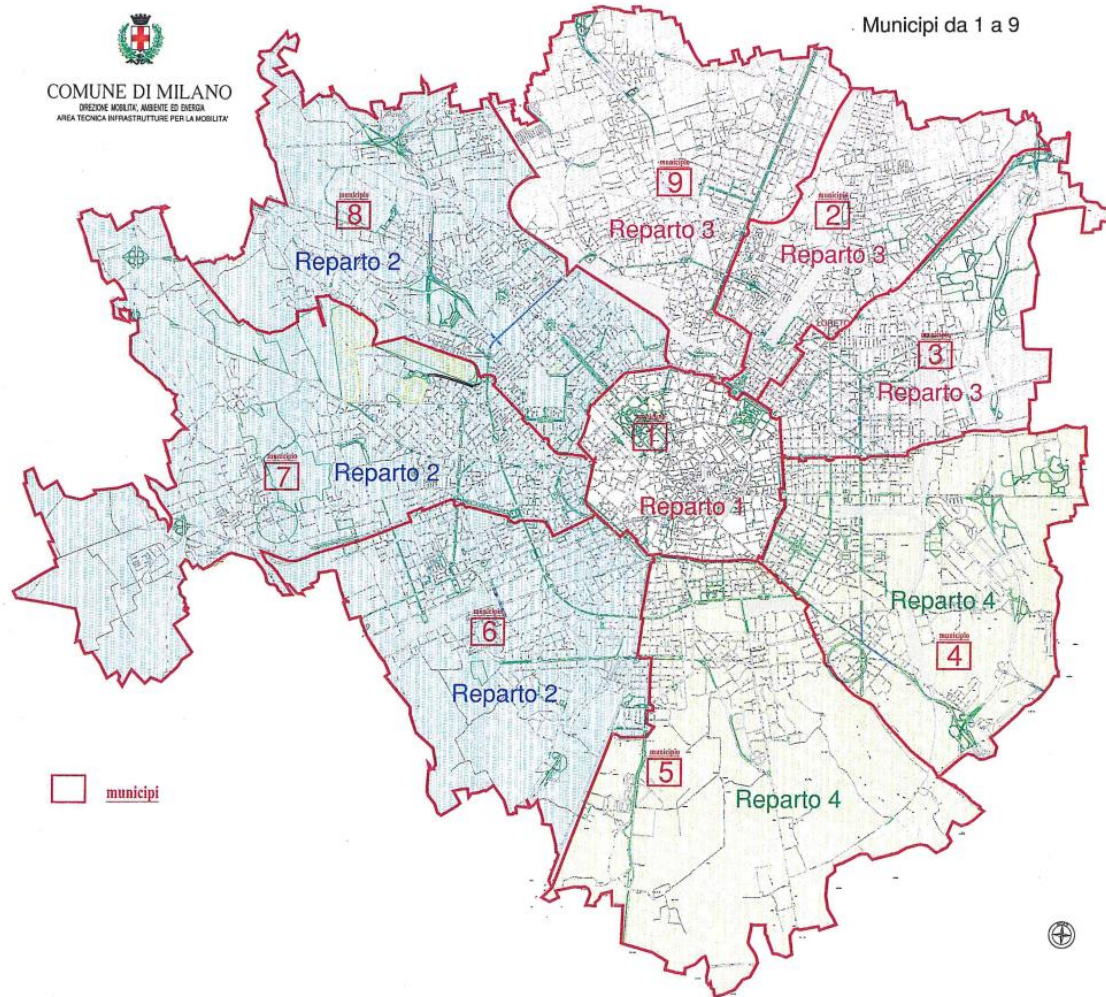


LA MANUTENZIONE STRADALE IN AMBITO URBANO NELLA CITTA' DI MILANO

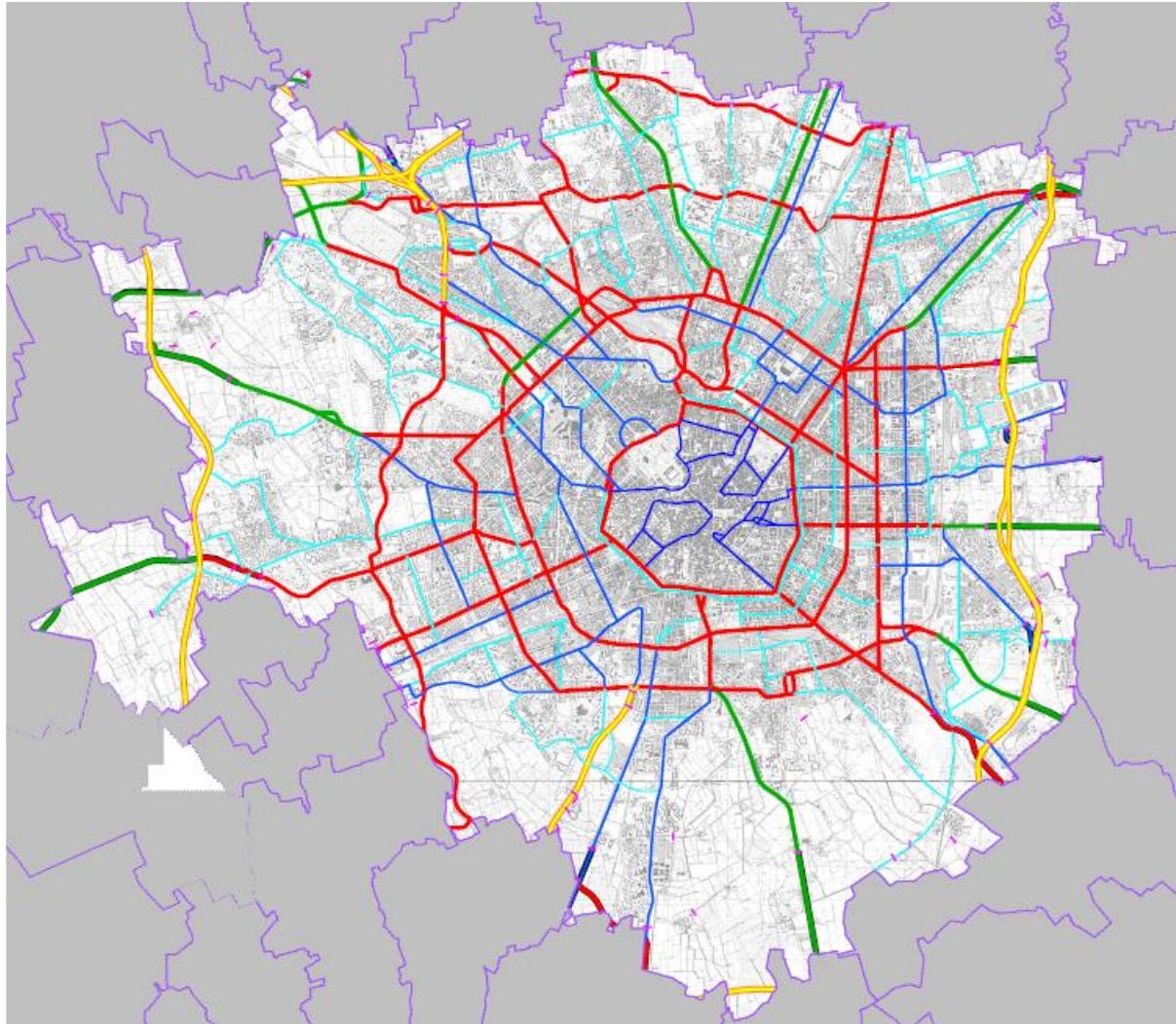
Milano



Agosto 2023

LA MANUTENZIONE STRADALE IN AMBITO URBANO NELLA CITTA' DI MILANO

Milano



ESTENSIONE DELLA RETE

- n. strade: 4.035
- lunghezza strade: 1.964 km
- mq aree stradali: 34,6 mln
- binari tranviari: 268 km
- n. ponti e gallerie: 500

LA MANUTENZIONE STRADALE IN AMBITO URBANO NELLA CITTA' DI MILANO

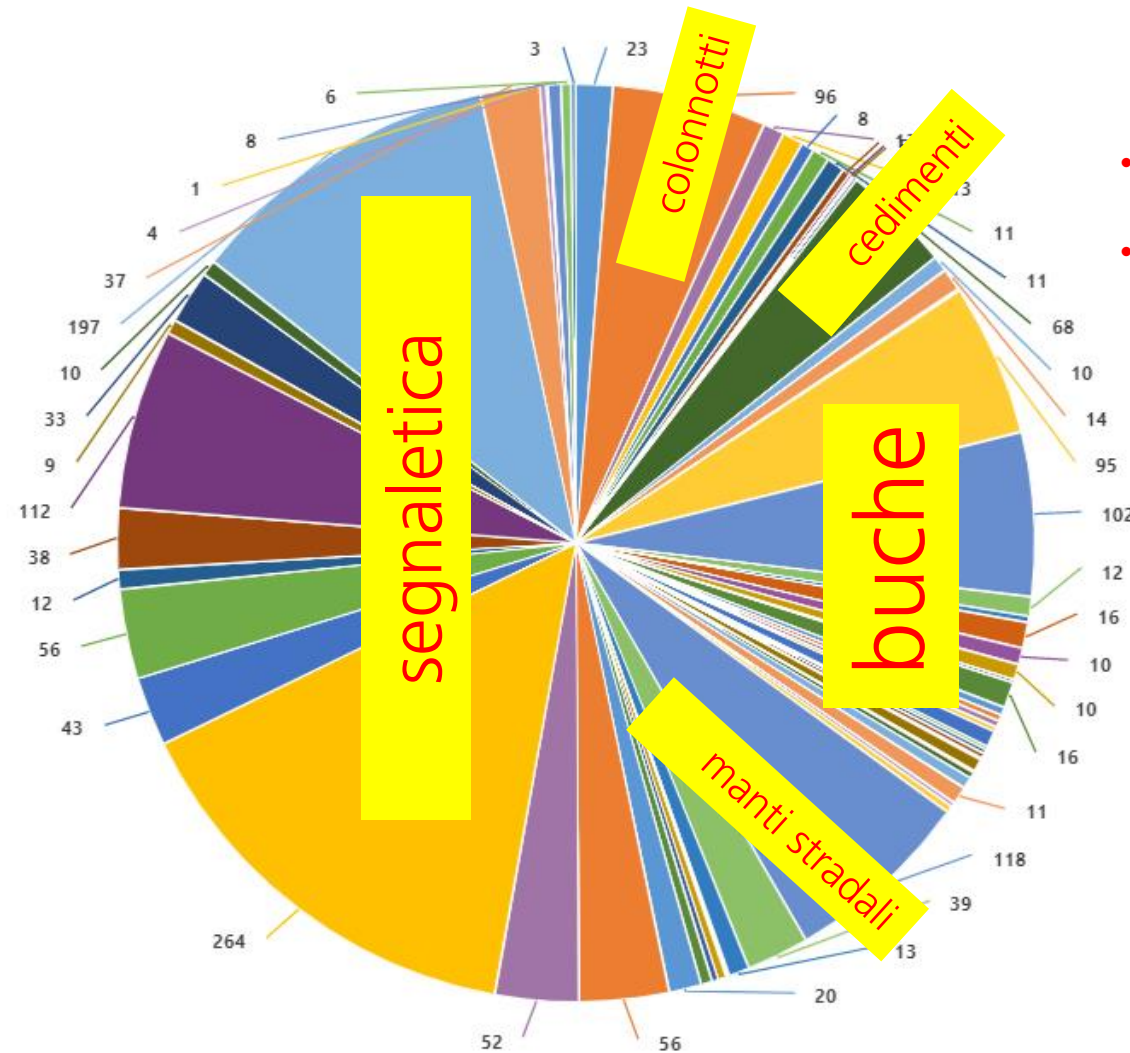
Milano



- n. interventi annui di manomissione: 12.000
- n. richieste annue di scavo programmato: 4.000



REPORT SGS



N. TICKET

- 2022 => circa 4.000
- 2023 (1 SEM.) => circa 3.000



**SERVIZI DI GESTIONE
AMMINISTRATIVA DEI
CONTRATTI E DI
DIGITALIZZAZIONE E
RILEVAZIONE/GESTIONE
DEL FABBISOGNO
MANUTENTIVO DEL
'PATRIMONIO VIABILISTICO**





Servizi integrativi proposti

Due ambiti di servizi affidati ad MM dal 1° Luglio 2023



I servizi si configurano in **2 ambiti differenti**: i **servizi di gestione amministrativa dei contratti** (RUP, DL, DO e collaudi), normati dal Contratto di Servizio in essere, e un **servizio aggiuntivo di digitalizzazione e rilevazione/gestione del fabbisogno manutentivo**

1. Affidamento servizi da Contratto di Servizio di ingegneria

1. Servizi di gestione dei contratti di manutenzione ordinaria



2. Servizio di digitalizzazione catasto strade, rilevazione del fabbisogno manutentivo del patrimonio stradale

2A. Digitalizzazione e catasto strade



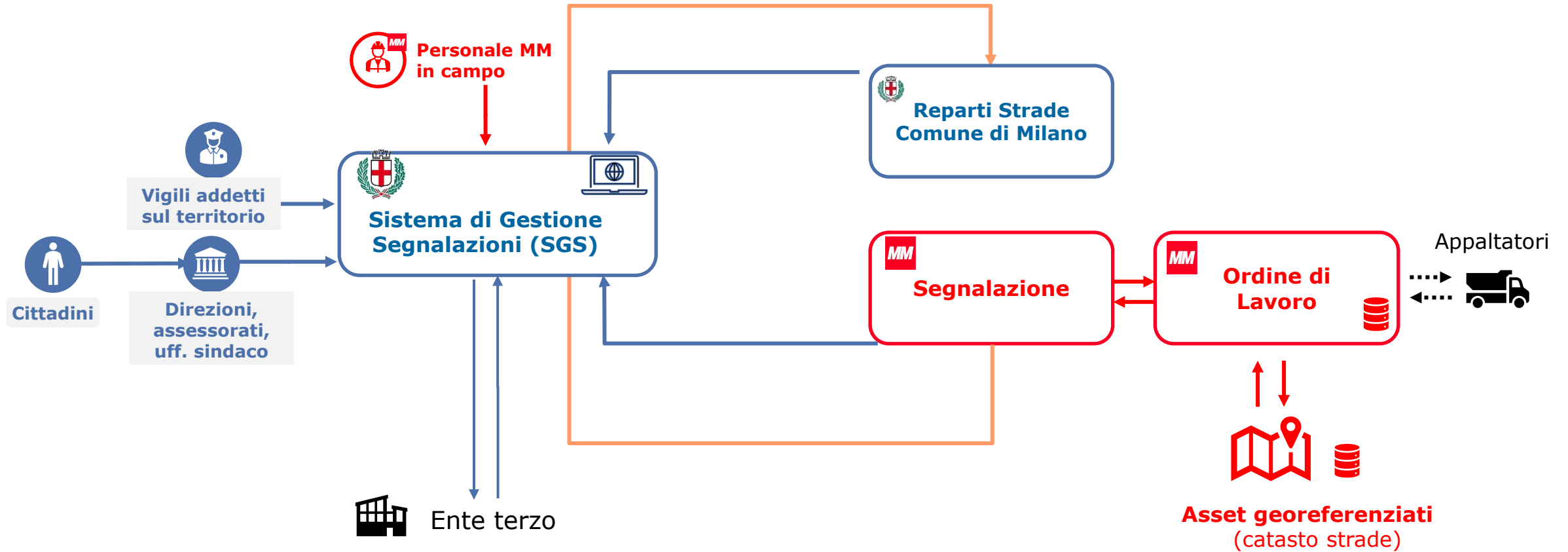
2B. Rilevazione del fabbisogno, aggiornamento e pianificazione della manutenzione





Flusso di gestione delle segnalazioni e dei lavori

Modello d'integrazione tra i vari sistemi



INTERVENTI M.O. (BUCHE/MASSELLI) 2020-2022



Interventi mo divisi per municipio	supeficie %	n. buche	n. masselli	n. interventi di m.o.	% interventi di m.o.	costo lordo buche	costo lordo masselli	costo totale lordo	costo %
interventi mo in municipio 1	5,32%	9264	3950	13214	25,97%	180.879,60 €	213.497,50 €	394.377,10 €	33,41%
interventi mo in municipio 2	6,92%	2426	134	2560	5,03%	47.367,65 €	6.840,70 €	54.208,35 €	4,59%
interventi mo in municipio 3	7,83%	3980	478	4458	8,76%	77.709,50 €	24.401,90 €	102.111,40 €	8,65%
interventi mo in municipio 4	11,53%	5530	41	5571	10,95%	107.973,25 €	2.093,05 €	110.066,30 €	9,33%
interventi mo in municipio 5	16,43%	4712	584	5296	10,41%	92.001,80 €	29.813,20 €	121.815,00 €	10,32%
interventi mo in municipio 6	10,06%	4070	230	4300	8,45%	79.466,75 €	11.741,50 €	91.208,25 €	7,73%
interventi mo in municipio 7	17,24%	3881	92	3973	7,81%	75.776,53 €	4.696,60 €	80.473,13 €	6,82%
interventi mo in municipio 8	13,05%	3161	35	3196	6,28%	61.718,53 €	1.786,75 €	63.505,28 €	5,38%
interventi mo in municipio 9	11,62%	8313	5	8318	16,35%	162.311,33 €	255,25 €	162.566,58 €	13,77%
Totali	100%	45337	5549	50886	100,00%	885.204,93 €	295.126,45 €	1.180.331,38 €	100,00%
Area compresa tra cerchia interna ed esterna	10,55%	3806	169	3974		74.304,90 €	8.611,69 €	82.916,58 €	
Area cerchia interna (municipio 1)	5,32%	9264	3950	13214		180.879,60 €	213.497,50 €	394.377,10 €	
Fascia centrale (mercato immobi	15,87%	13070	4119	17188	33,78%	255.184,50 €	222.109,19 €	477.293,68 €	40,44%
Fascia periferica (mercato immol	84,13%	32267	1430	33698	66,22%	630.020,43 €	73.017,26 €	703.037,69 €	59,56%

Valore opere convenzionale (€): costo da listino regionale al lordo del ribasso incrementato del 25% per spese accessorie

INTERVENTI M.S. 2020-2022



Interventi ms divisi per municipio	supeficie %	n. interventi ms	% interventi di m.s.	costo interventi	% costo
interventi ms in municipio 1	5,32%	126	13,62%	14.875.375 €	17%
interventi ms in municipio 2	6,92%	106	11,46%	5.639.081 €	7%
interventi ms in municipio 3	7,83%	87	9,41%	6.826.482 €	8%
interventi ms in municipio 4	11,53%	102	11,03%	15.054.651 €	17%
interventi ms in municipio 5	16,43%	78	8,43%	10.771.694 €	12%
interventi ms in municipio 6	10,06%	89	9,62%	7.326.682 €	8%
interventi ms in municipio 7	17,24%	107	11,57%	8.401.792 €	10%
interventi ms in municipio 8	13,05%	95	10,27%	8.114.862 €	9%
interventi ms in municipio 9	11,62%	135	14,59%	9.356.561 €	11%
Totali	100%	925	100,00%	86.367.180 €	100%
Area compresa tra cerchia interna ed esterna	10,55%	84		7.542.241 €	
Area cerchia interna (municipio 1)	5,32%	126		14.875.375 €	
Fascia centrale (mercato immobiliare)	15,87%	210	22,73%	22.417.616 €	25,96%
Fascia periferica (mercato immobiliare)	84,13%	715	77,27%	63.949.564 €	74,04%

Valore opere convenzionale (€): costo da listino regionale al lordo del ribasso incrementato del 25% per spese accessorie