



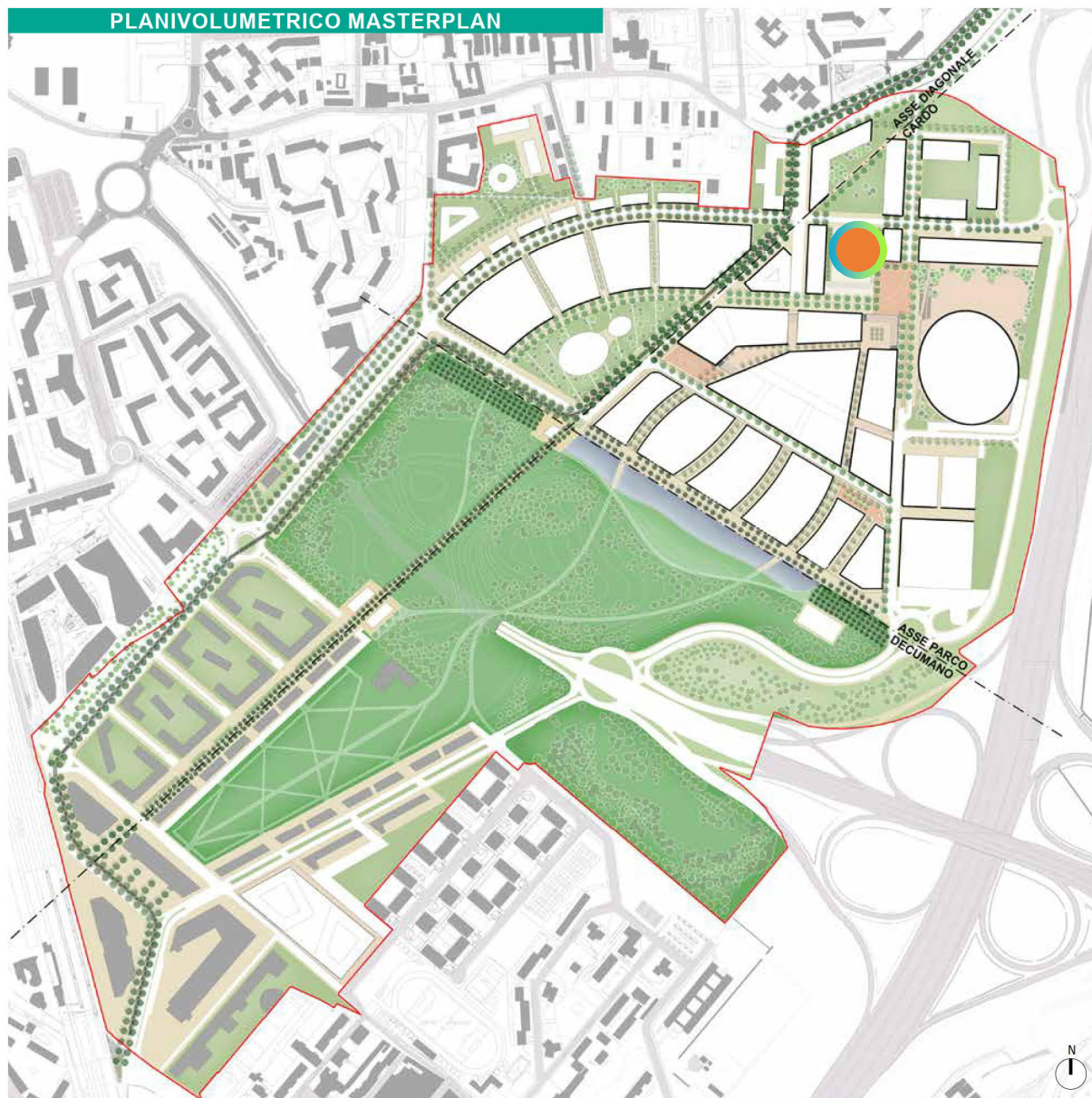
Variante Montecity-Rogoredo

Progetto Milano Santa Giulia

Novembre 2023

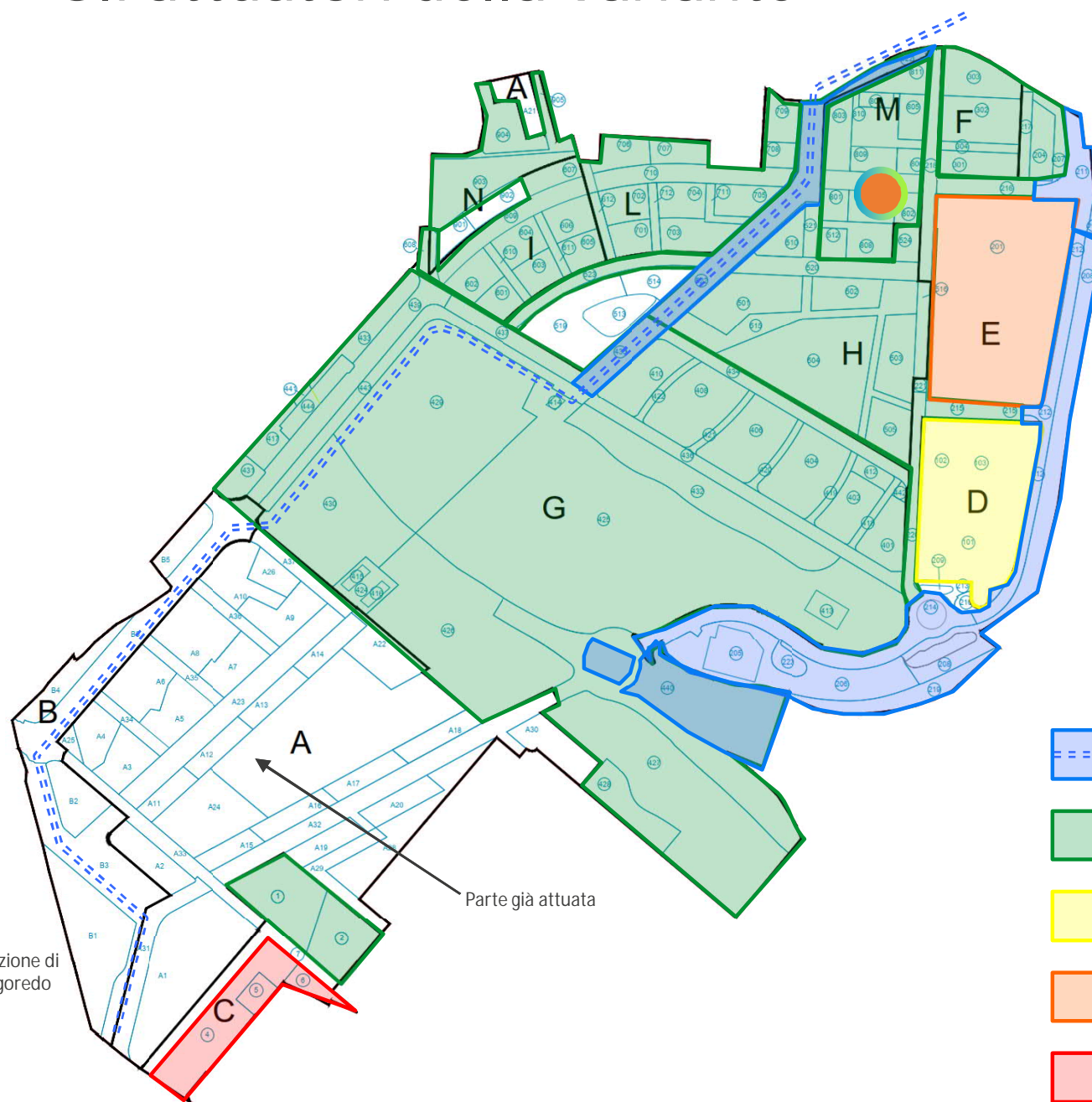
lendlease

Variante PII Montecity - Rogoredo

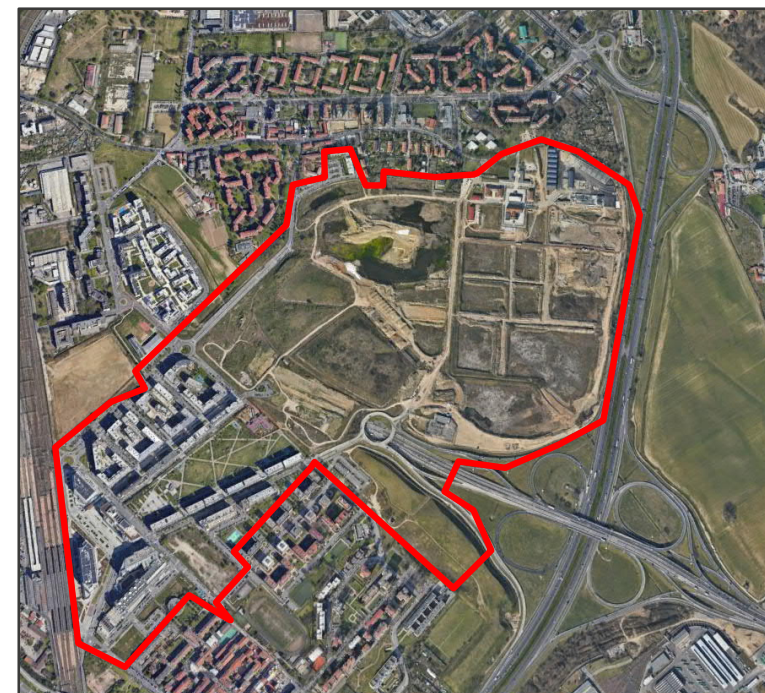



Il Nuovo Masterplan approvato dalla
Commissione del paesaggio del 17/7/23

Gli attuatori della Variante



Stato attuale dell'area




 Risanamento

 Lendlease

 Esselunga

 Arena

 Conservatorio G. Verdi



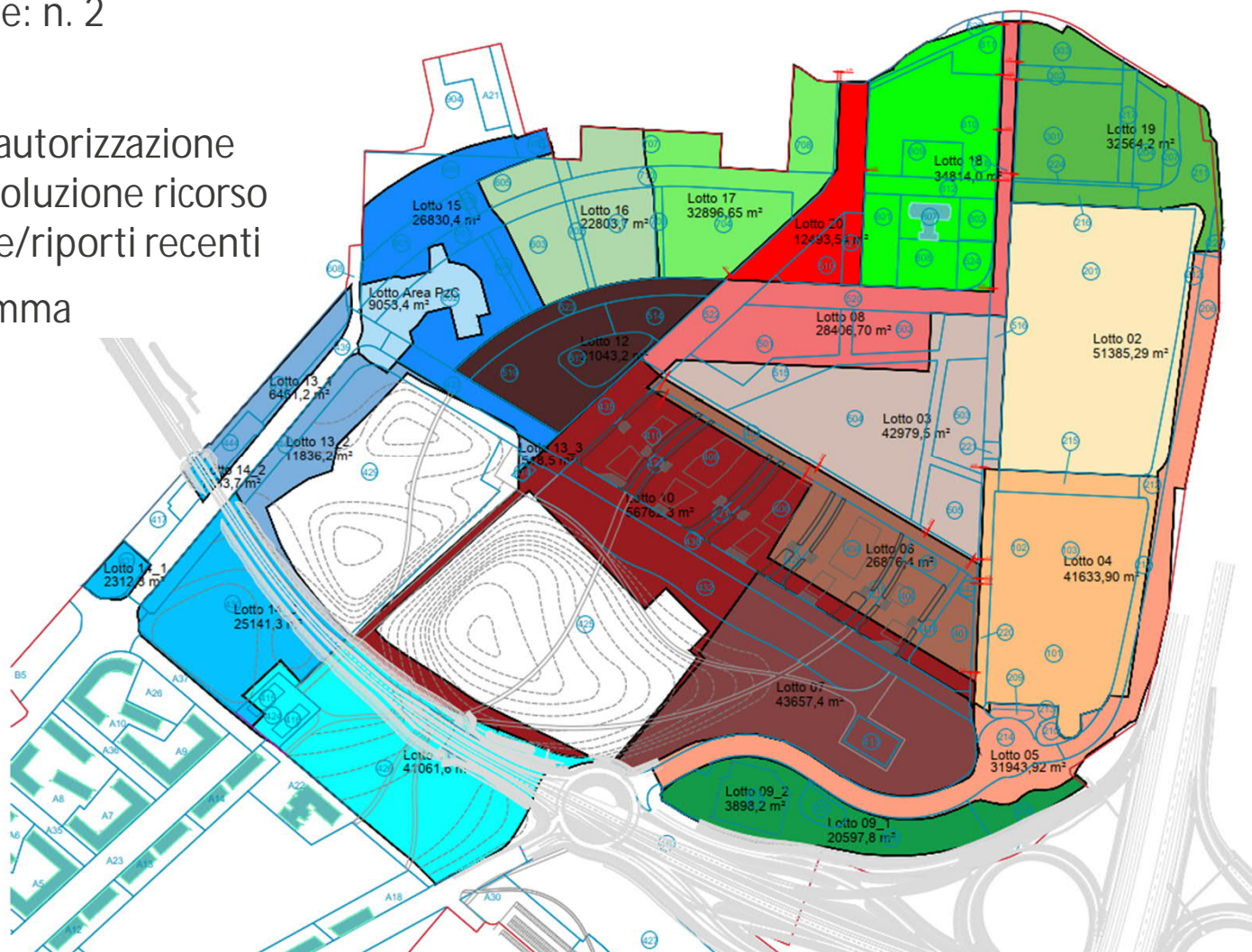
Bonifiche Aree Nord

Status POB:

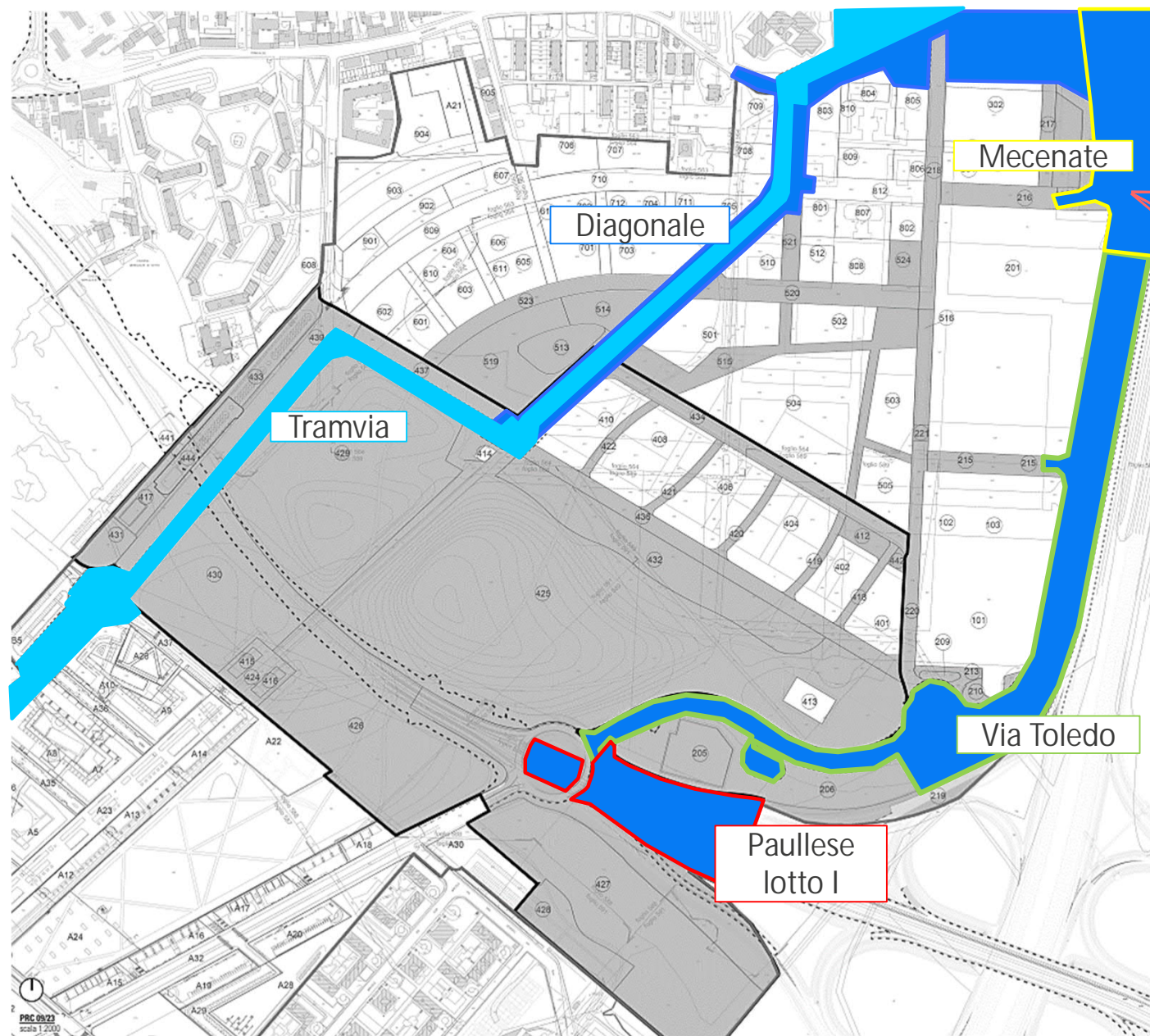
- Varianti presentate e approvate: n. 3
- Varianti in corso di preparazione: n. 2

Punti d'attenzione:

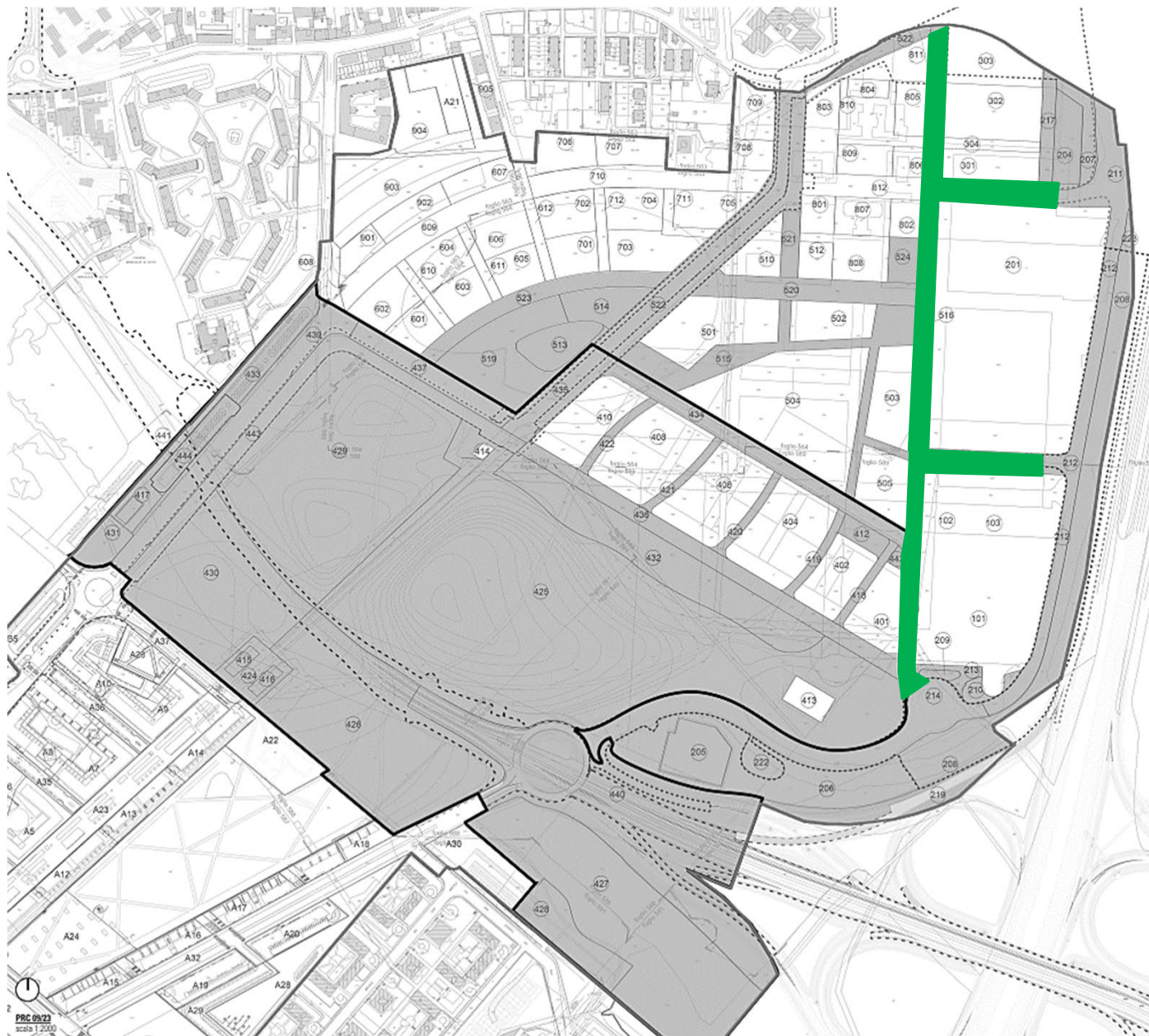
- Risposta da parte degli enti su autorizzazione impianto di stabilizzazione e risoluzione ricorso gestione di materiale ab-origine/riporti recenti
- Rispetto tempistiche di programma



Infrastrutture Pubbliche Olimpiche (in capo a Risanamento)



Opere Pubbliche Olimpiche (in capo a Lendlease)



Viabilità interna al piano d'accesso ad Arena ed ai relativi posteggi interrati.

Prossimi Passi

- Completamento Bonifiche;
- Approvazione varianti al POB "Aree Nord & Sud" connesse alle opere infrastrutturali olimpiche;
- Approvazione Progetti di Coordinamento UCP 21G e 21H;
- Definizione e rilascio titoli/varianti per opere infrastrutturali olimpiche, incluse OO.UU UCP 21E;



Arena

- Da maggio a settembre 2023 sono stati realizzati i pali di fondazione.
- A settembre 2023 il GC ha preso possesso del sito e in ottobre ha cominciato la cantierizzazione dell'area.
- La fine lavori è prevista per il 4q 2025.

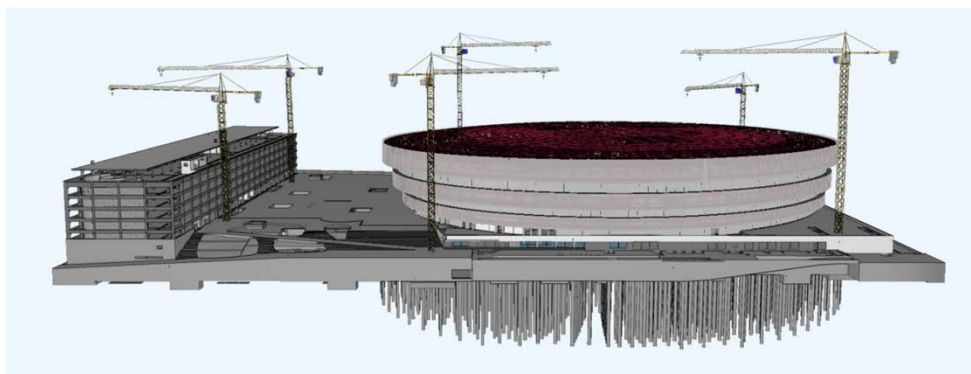


Foto aerea di luglio '23

Nota: le tempistiche riportate sono da intendersi indicative alla data attuale e sono pertanto da intendersi soggette a mutamenti dipendendo anche da attività non riconducibili alla sfera di controllo di Lendlease, EVD Milano e di Risanamento.



EVENTIM'S NEW ARENA FOR MILAN



THE NEW ARENA FOR MILAN

Landmark Architecture by DAVID CHIPPERFIELD

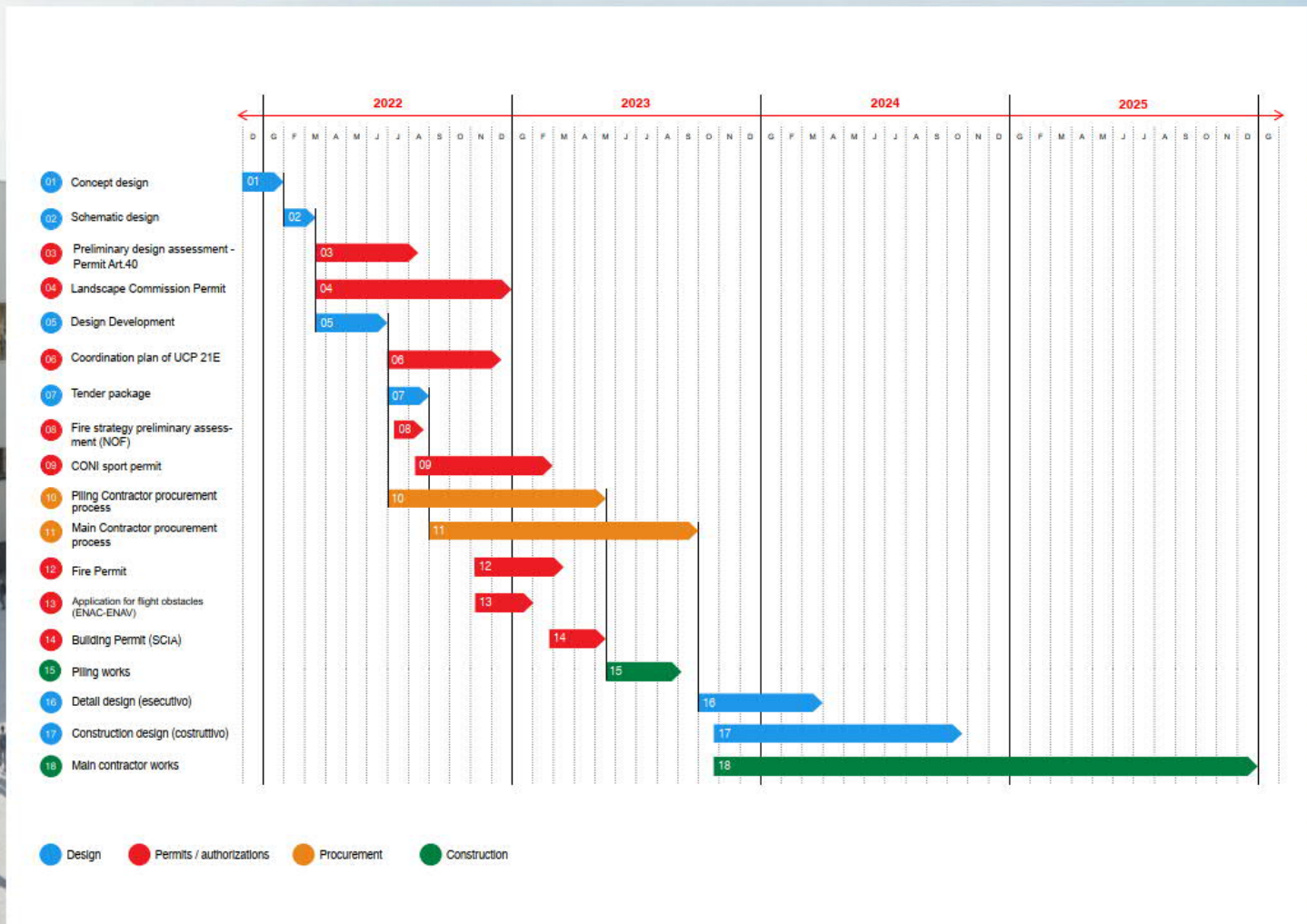


State of the art FUNCTIONALITY





TIME LINE

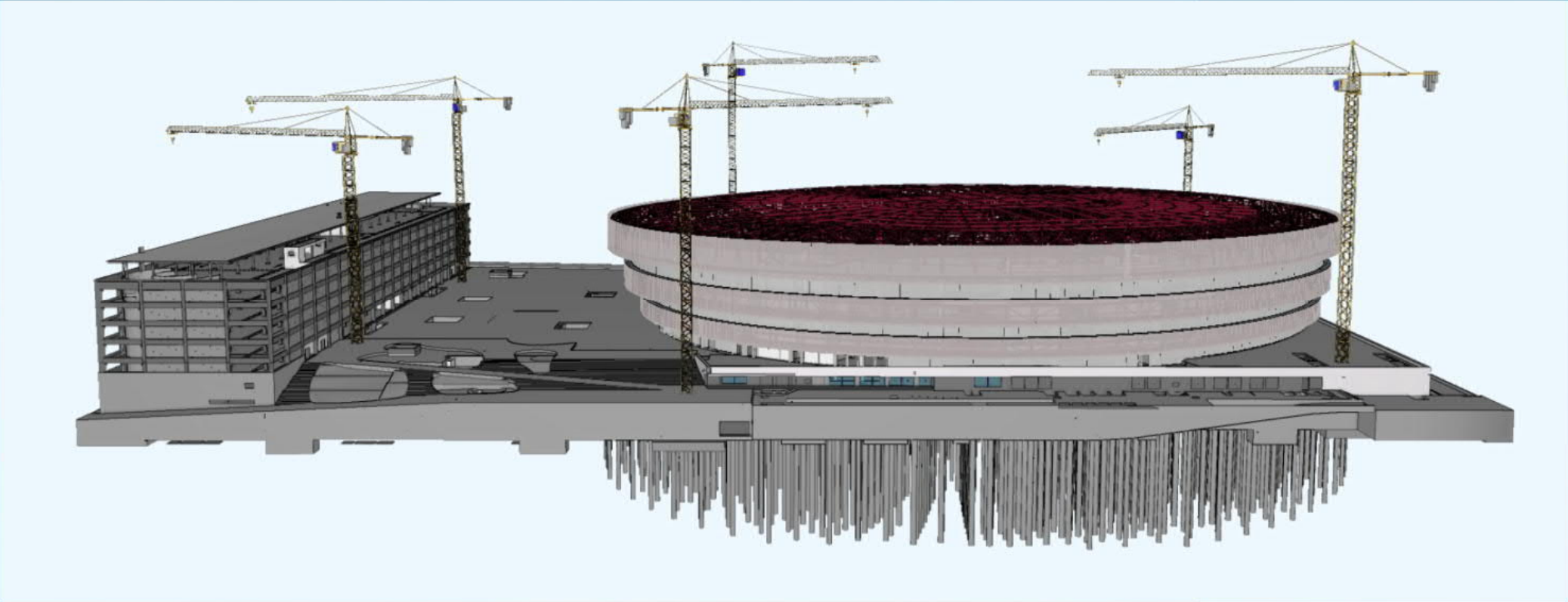


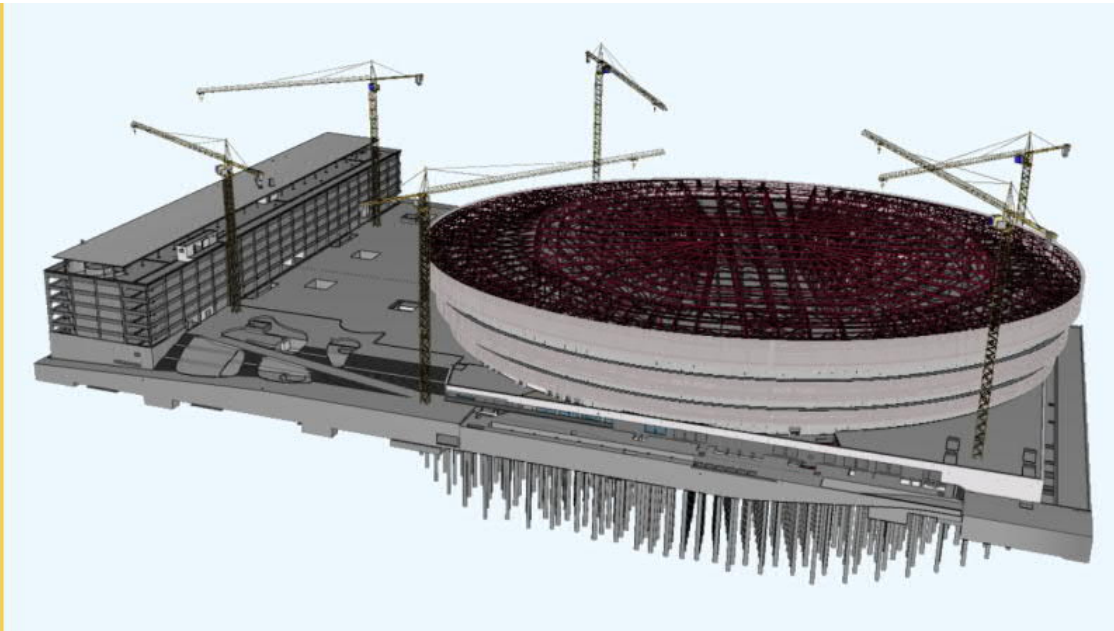
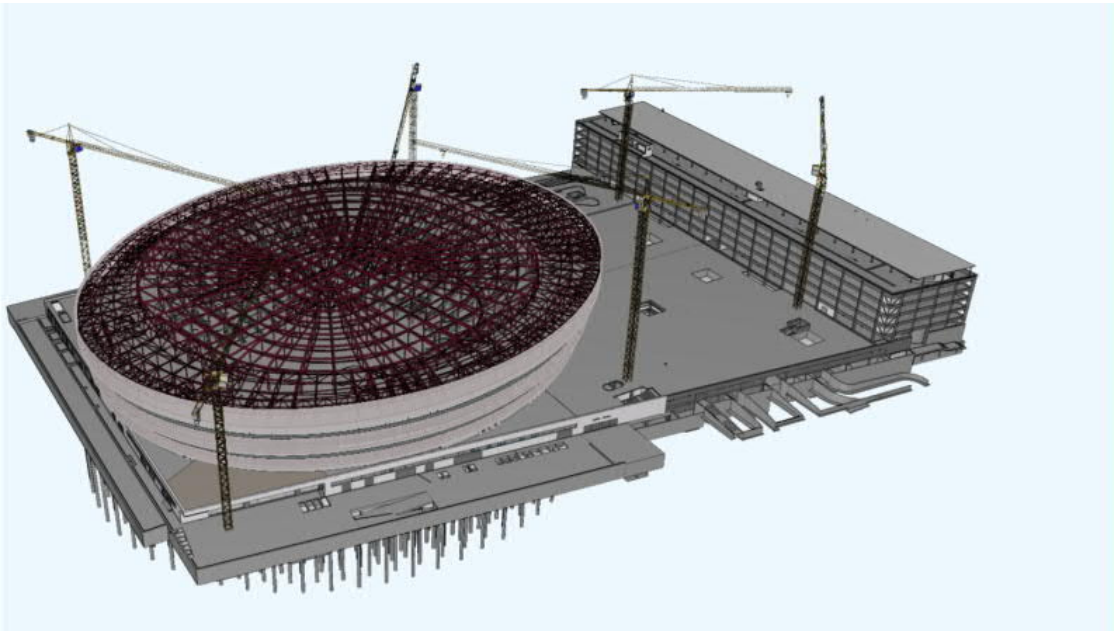
WORK HAS STARTED

- Planning process ran over almost **two years**
- **Building Permit** released on May 12, 2023
- Leading Italian contractor **TREVI** took over immediately
- drilling of the **foundation piles** started in May

PILING COMPLETE

- ➔ more than 870 piles build the Arena's foundation
- ➔ Piling works and tests were completed in time
- ➔ ETERIA consortium appointed as general contractor
- ➔ Completion of the Arena expected in Q4-2025





WHAT'S NEXT

- Detailed design is ongoing
- Building site equipment and construction has started
- Review Venue Design Book V3 in cooperation with FMC26
- Update Venue Operational Drawings
- Confirm timeline and requirements
- Alignment on overlays and technical infrastructure
- Explore potential synergies during design and construction



THANK YOU!